



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby

oddělení územního řízení a stavebního řádu

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: 117619/2016
Spisová zn.: 2016/7520/V/SAI
Skartační zn.: V/5
Spisový zn.: 330

Vyřizuje: Sauerová Iva
Telefon: 499 803 191
E-mail: sauerova@trutnov.cz

Datum: 18.10.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Michal Zeman, nar. 29.08.1978, třída Edvarda Beneše 1550/32, 500 12 Hradec Králové (dále jen "žadatel") podal dne 05.10.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Rodinný dům v obci Hajnice"

na pozemku p. č. 150/2, katastrální území Brusnice.. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- srubový rodinný dům o půdorysu 10,5 x 11,0 m včetně zpevněných ploch, oplocení, přípojky elektro, vody, kanalizace, vrtané studny a biologického septiku se zemním filtrem.

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den:

22. listopadu 2016 (úterý) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00).

Městský úřad Trutnov
Slovanské náměstí 165
541 16 Trutnov



Telefon 499 803 111
Fax 499 803 103
IDDS 3acbs2c

Úřední hodiny: pondělí a středa od 08:00 do 17:00, úterý a čtvrtek od 08:00 do 15:00 a pátek od 08:00 do 14:30.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na pozemku p. č. 150/2, u hranice s komunikací (p. č. 1488/2), katastrální území Brusnice.

Ke dni 22.11.2016 budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Po tomto datu se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí 3 pracovních dnů od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí správním orgánem, a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanoveními § 89 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

(razítko)

(vlastoruční podpis)

z p. Sauerová Iva
referent oddělení územního řízení
a stavebního řádu

Přílohy

- situace

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Hajnice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: 18. 10. 2016 Bude sejmuto dne: 3. 11. 2016

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 18. 10. 2016

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

Rozdělovník

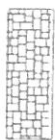
účastníci (dodejky)

- Ing. Michal Zeman, IDDS: dsrtrmf
- Obec Hajnice, IDDS: 8nwbkz5
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- Ing. Eliška Ryndová, Dolní Olešnice č.p. 88, 543 75 Dolní Olešnice
- František Matěna, Tyršova č.p. 767, 552 03 Česká Skalice
- Ladislava Matěnová, Tyršova č.p. 767, 552 03 Česká Skalice
- Ing. Jana Wenclová, Podlužanská č.p. 1845, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
- Ing. Tomáš Wencel, MbA, IDDS: rz92qju

dotčené správní úřady

- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

200

Zpevněná plocha
příjezdové komunikaceZpevněná plocha
u domu

S

Piliř u posuvných vrat
El. měření, popelniceBiologický septik
+ zemní filtrVrtaná
studna1488/2
Polní cestaZpevněná plocha - parkování aut
Otáčení požárního vozidla

150/2

1547/1

1547/1

1547/2

PAVEL FALTUS
Kydlinovská 244
503 01 HRÁDEC KRÁLOVÉ 16
STAVEBNÍ PROJEKTY
IČO 455 52 916

Elektropřípojka

Vodovodní přípojka

Kanalizace

El. vrchní vedení

Elektropřípojka ke studni



INVESTOR: Ing. Michal ZEMAN Ed. Beneše 1550 Hradec Králové 12

VYPRACOVAL: Faltus Pavel IČO. 45552916

KRESLIL: dttto

Parcela č. 150/2 k.ú. Hajnice - Brusnice

VÝSTAVBA SRUBOVÉHO DOMU

Situace

ČÍSLO
PAPY

DATUM: 7/2011

FORMÁT: A 3

MĚŘÍTKO: 1:500

ČÍSLO
VÝKRESU: C

