



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

odbor výstavby – oddělení územního řízení a stavebního řádu

SPIS. ZN.: 2013/3085/V/KUM
Č.j.: 34132/2013
Spisový znak: 330
Skartační znak: V/5
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Martina Kurtová
TEL.: 499 803 197
E-MAIL: kurtova@trutnov.cz
DATUM: 6.6.2013

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU)

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.04.2013 podali **Kateřina Šimová**, nar. 04.09.1984, **S. K. Neumanna 210, 542 32 Úpice** a **Pavel Šíma**, nar. 05.04.1980, **Komenského 13, 512 63 Rovensko pod Troskami** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby č. 94/2013

"Biologický septik a zemní filtr pro odkanalizování RD v obci Hajnice, část obce Horní Žďár"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 15/4, 636/5 v katastrálním území Horní Žďár.

a) Druh a účel umísťované stavby:

Čistící zařízení splaškových odpadních vod z plánovaného rodinného domu v obci Hajnice. Jedná se o biologický septik s pískovým filtrem a kanalizací, s odtokem vyčištěné vody do potoka.

b) Parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí:

- p.č. 636/5..... trvalý travní porost
- p.č. 15/4..... zahrada

c) Umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti a odstup od hranic pozemku:

Nový septik s filtrem bude osazen na sever od rodinného domu na pozemku p.č.636/5 v k.ú. Horní Žďár, dle situačního výkresu, který je přílohou tohoto rozhodnutí. Revizní šachta RŠ1 bude umístěna

na pozemku p.č. 636/5 v k.ú. Horní Žďár 3 m od rodinného domu. Z Revizní šachty bude zřízeno přívodní potrubí splaškových vod v délce 10,1 m, které povede po pozemku p.č.636/5 v k.ú. Horní Žďár se zaústěním do septiku. Za septikem ve vzdálenosti 0,7 m bude umístěn pískový filtr na pozemku p.č. 636/5 v k.ú. Horní Žďár. Od pískového filtru bude vedeno potrubí splaškových vod v délce 7,6 m k další revizní šachtě RŠ2, které jsou umístěny na pozemku p.č.636/5 v k.ú. Horní Žďár. Z revizní šachty RŠ2 bude provedeno potrubí splaškových vod, které povede po pozemkách p.č.636/5 a p.č.15/4 v k.ú. Horní Žďár ve vzdálenosti 2 m od hranice pozemku p.č.15/3 v k.ú. Horní Žďár.

d) Určení prostorového řešení stavby zejména půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Jedná se o biologický septik, zemní filtr a kanalizaci k plánované výstavbě rodinného domu. Tato soustava je navržena jako typový plastový samostatný biologický septik BS 4EO, o průměru 1,7 m a typový zemní pískový filtr ZF 4EO o rozměrech cca 1,7 x 3,0 m od firmy AQUA – CONTACT s.r.o., Jaroměř. Předpokládané znečištění odpadních vod budou 4 ekvivalentní osoby.

Splaškové odpadní vody budou gravitálně natékat do plastového samostatného tříkomorového biologického septiku.

Vnitřní kanalizační přívodní potrubí DN 150mm bude napojeno k septiku. Propojení mezi septikem a zemním filtrem bude DN 125 mm. Odtok z filtru bude kanalizací DN 125, která bude vyústěna do vodoteče. Celé přívodní a odtokové potrubí bude obsypáno pískem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1: 250 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. *Budou dodrženy a plně respektovány podmínky stanoviska Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast Povodí Labe, Hradec Králové ze dne 12.4.2013 pod č.j.: LCR953/001080/2013:*

- co se týče zaústění kanalizace do vodního toku, nebude vyústění z odtokového potrubí tvořit překážku v průtočném profilu vodního toku, požadujeme dostatečné zajištění stabilizace okolí tohoto výustního objektu kamennou rovnaninou z těžkého lomového kamene o frakci větší jak 80 kg, s tím, že rovnanina bude v břehové části koryta vodoteče dostatečně zavázána do rostlého terénu, založení pode dnem bude 0,4 m a kameny budou zajišťovat vyústění kanalizace také nad potrubím. Rovnanina bude provedena v délce 1 m před vyústěním a 1 m pod ním
- při vypouštění řádně předčištěných odpadních vod z výše uvedeného septiku a biofiltru do vodního toku budou dodrženy limity dané Nařízením vlády č.61/2003 Sb. v platném znění
- navržena čistící zařízení bude svou kapacitou a účinností odpovídat počtu připojených obyvatel
- výustní objekt není majetkem Lesů České republiky, a.p. a ty neponesou zodpovědnost za poškození tohoto výustního objektu vlivem klimatických činitelů

3. *Budou dodrženy a plně respektovány podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.12.2012 pod značkou: 0100119808:*

V majetku ČEZ Distribuce, a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu:

NADZEMNÍ SÍŤ

V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a CSN EN 50423-1. Přibližný

průběh tras bylo zasláno v příloze vyjádření, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu. (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍHO VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), zák.č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č.458/2000 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentaci
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh na provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních prací musí být dodrženo Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyřešeny, chráněné proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce nepovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt

9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruchy Skupiny ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák.č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - i) pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
 - ii) pro vodiče s izolací základní 2 metry
 - iii) pro závěsná kabelová vedení 1 metr
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně: 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

Poznámka:

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 Kv) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed.2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

- 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 5) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry

Pokud stavba nebo stavební činnosti zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1)
- 2) jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana
- 3) je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí

- 4) je zakázáno, provádět veškeré podzemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupků nebo stožárů
- 5) je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení
- 6) dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1
- 7) pokud není možné dodržet body č.1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č.50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě
- 8) v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák.č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 1) provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení)
- 2) skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého napětí nebo nízkého napětí
- 3) umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
- 4) zřizovat oplocení, které by znemožňovalo obsluhu el. stanice

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93, Zákona č.458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona

4. Budou dodrženy a plně respektovány podmínky vyjádření Státního pozemkového úřadu, ze dne 3.5.2013 pod značkou: 183664/2013/54/Kou:

Státní pozemkový úřad odloučené pracoviště Trutnov souhlasí s umístěním výše uvedené popsané stavby na pozemcích p.č.636/5, 15/4 v k.ú. Horní Žďár za podmínky, že stavbou samotnou inž. sítěmi ani skládkou stav. materiálu nebudou dotčeny sousední pozemky, které jsou v příslušnosti hospodaření SPÚ.

5. Budou dodrženy a plně respektovány podmínky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Trutnov, ze dne 31.1.2013 pod č.j.: 2012/9479/REK:

1/ vodoprávní úřad (zákon č.254/2001 Sb., vodní zákon)

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci a nemá námitky proti navržené novostavbě rodinného domu (včetně zpevněných ploch a napojení na inženýrské sítě) – avšak za předpokladu, že tato stavba bude realizována a následně i užívána v souladu s platnými právními předpisy!

V této souvislosti Vás tudíž upozorňujeme na skutečnost, že k provedení vodního díla (tj. čistírna odpadních vod a kanalizační potrubí včetně výústního potrubí objektu) včetně odpovídajícího nakládání s vodami (tj. vypouštění odpadních vod do vod povrchových) je třeba povolení příslušného vodoprávního úřadu (tj. Městský úřad Trutnov – odbor životního prostředí – oddělení ochrany prostředí a vodního hospodářství) – viz § 15 a § 8 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2/ orgán státní správy v odpadovém hospodářství (zákon č.185/2001 Sb., o odpadech)

S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství (zejména zák.185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být předávány oprávněné osobě dle výše uvedeného zákona a musí s nimi být nakládáno tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor při kolaudaci stavby.

3/ orgán ochrany přírody a krajiny (zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny)

Z hlediska nám svěřených působností v ochraně přírody a krajiny nemáme ke stavbě zásadních námitek za předpokladu, že její realizací nedojde k poškození stromů a keřů rostoucích mimo les (včetně jejich kořenových systémů). V případě nutnosti kácení dřevin se žádost o povolení podává na ObÚ Hajnice.

V případě výkopových prací v blízkosti dřevin rostoucích mimo les je nutné dodržet normy na ochranu dřevin č. ČSN 83 9061.

4/ památková péče (zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči)

Upozorňujeme na skutečnost, že předmětné zemní práce v katastrálním území Horní Žďár, budou prováděny na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro investora povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – konkrétně se jedná o § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 tohoto zákona. Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, konkrétně § 176 odst.1.

Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dní předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů na území okresu Trutnov.

Institucemi, které jsou oprávněny provádět archeologický výzkum v souladu s § 22 odst. 1 cit. zákona jsou například: **Muzeum Podkrkonoší v Trutnově** - Mgr. Ondřej Tůma (723 948 756), Školní 150, 541 01 Trutnov, tel. 499 811 897, e-mail : tuma@muzeumtrutnov.cz, případně **LABRYS, o.p.s.**, Mgr. Tomáš Zavoral (774 701 826), Nám. Republiky 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, e-mail : zavoral@labrys.cz, www.labrys.cz.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Kateřina Šimová, S.K. Neumana 210, 542 32 Úpice
- Pavel Šíma, S.K. Neumana 210, 542 32 Úpice
- Lesy České republiky s.p., správa toků - oblast povodí Labe
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Odloučené pracoviště
Trutnov
- Obec Hajnice
- ČEZ Distribuce, a.s.
- Ing. Oldřich Tesner, Šárka 244, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov
- Marcela Danielisová, Na Sluneční Stráni 244, 542 25 Jánské Lázně

Odůvodnění:

Dne 24.04.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 30.05.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- vyjádření Státního pozemkového úřadu – odloučené pracoviště Trutnov, ze dne 3.5.2013, pod značkou: 183664/2013/54/Kou

Stavebník dále doložil následující doklady:

- vyjádření Lesů České Republiky, s.p., správa toků – oblast Povodí Labe, ze dne 12.4.2013, pod č.j.: LCR953/001080/2013
- vyjádření Správy silnic Královehradeckého kraje, ze dne 22.3.2013, pod značkou: SUSKHK/1871/13/PO-Ja
- vyjádření o existenci sítí od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 12.12.2012, pod značkou: 0100119808
- vyjádření o existenci sítí od společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., ze dne 11.12.2012, pod č.j.:710755/12
- koordinované stanovisko Městského úřadu Trutnov, ze dne 31.1.2013, pod č.j.: 2012/9479/REK

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Ta v příloze č. 4 stanoví obsahové náležitosti projektové dokumentace.

Předmětem zjišťování v průběhu řízení o povolení výše uvedené stavby je i skutečnost, zda předložený návrh není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací – realizace akce se nachází ve vymezeném zastavěném území obce Hajnice, které schválilo ZO Hajnice s nabytím účinnosti dne 27.10.2012.

Dále stavební úřad ověřil, že stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území. Tato vyhláška stanovuje obecné požadavky na využívání území při vymezení ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístění staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území. Stavební úřad především zkoumal soulad s částí třetí citované vyhlášky, tj. požadavky na vymezení pozemků a umístění staveb na nich. Podle § 20 odst.1 citované vyhlášky je obecným požadavkem

takové umístění staveb na pozemcích, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území. Podle § 23 odst.2 citované vyhlášky se stavby umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Po posouzení stavby v řízení o umístění stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze výše uvedenou stavbu umístit a zjistil, že její umístění na výše uvedeném pozemku není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovil v souladu s § 85 stavebního zákona, následující okruh účastníků řízení:

1. Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel:

- Kateřina Šimová, nar. 04.09.1984, S. K. Neumanna 210, 542 32 Úpice,
- Pavel Šíma, nar. 05.04.1980, Komenského 13, 512 63 Rovensko pod Troskami

2. Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec:

- Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice

3. Účastník řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- Lesy České republiky s.p., správa toků - oblast povodí Labe, IČO 42196451, Přemyslova 1106, Hradec Králové
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové,
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Odloučené pracoviště Trutnov, IČO 01312774, Horská 5, 541 01 Trutnov,
- Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,
- Ing. Oldřich Tesner, nar. 22.11.1961, Šárka 244, 541 01 Trutnov,
- Marcela Danielisová, nar. 16.01.1946, Na Sluneční Stráni 244, 542 25 Janské Lázně

Dále toto postavení přiznal společněm vzhledem k možnosti dotčení zařízení ve vlastnictví těchto organizací:

- Lesy České republiky s.p., správa toků - oblast povodí Labe, IČO 42196451, Přemyslova 1106, Hradec Králové,
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové,
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Odloučené pracoviště Trutnov, IČO 01312774, Horská 5, 541 01 Trutnov,
- Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,

Vzhledem k tomu, že předmětem posouzení předloženého záměru je podle § 90 písm. e) stavebního zákona i soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, přizval stavební úřad k územnímu řízení i následující okruh dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů:

- Obecní úřad Hajnice, silniční správní úřad, orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany přírody, orgán územního plánování
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí.

Podle důkladného posouzení došel stavební úřad při vymezení okruhu účastníků řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná věcná práva k pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavebník má k pozemkům parc. č. 636/5 a 15/4 v katastrálním území Horní Žďár, na kterých se předmětná stavba nachází, vlastnické právo. Dle údajů z katastru nemovitostí, informací o parcelách p.č. 636/5, 15/4 v katastrálním území Horní Žďár, je vlastníkem pozemků dotčené stavbou stavebník.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podmínky rozhodnutí o umístění stavby podle § 93 odst. 2 stavebního zákona platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad podle § 93 odst. 3 stavebního zákona na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Jana Doubravová
vedoucí odboru výstavby

„otisk úředního razítka“

z p. Martina Kurtová
referent oddělení územního plánování
a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300,- Kč byl zaplacen.

Přílohy:

- situace v měřítku 1:250

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Hajnice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

ROZDĚLOVNÍK

účastníci (dodejky):

- Kateřina Šimová, S. K. Neumanna č.p. 210, 542 32 Úpice
- Pavel Šíma, S.K. Neumanna č.p. 210, 542 32 Úpice

dotčené správní úřady:

- Obecní úřad Hajnice, IČO 00277827, IDDS: 8nwbkz5
 - silniční správní úřad
 - orgán ochrany ovzduší
 - orgán ochrany přírody
 - orgán územního plánování
- Městský úřad Trutnov, IČO 00278360, odbor životního prostředí, Slovanské náměstí č.p. 165, 541 16 Trutnov

hlavní účastníci (dodejky):

- Lesy České republiky s.p., IČO 42196451, správa toků - oblast povodí Labe, IDDS: e8jcfsn
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, příspěvková organizace, IDDS: 6m8k8ey
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Odloučené pracoviště Trutnov, IDDS: z49per3
- Obec Hajnice, IDDS: 8nwbkz5
- ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
- Ing. Oldřich Tesner, Šárka č.p. 244, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov
- Marcela Danielisová, Na Sluneční Stráni č.p. 244, 542 25 Janské Lázně