



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

## Odbor výstavby

oddělení územního řízení a stavebního řádu

Doručení:  
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 31251/2024  
Spisová zn.: 2024/1993/V/SAI  
Skartační zn.: V/5  
Spisový zn.: 330

Vyřizuje: Sauerová Iva  
Telefon: 499 803 191  
E-mail: sauerova@trutnov.cz

Datum: 25.03.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 05.02.2024 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterého zastupuje Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 28791274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou** (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### "IV-12-2026610, Hajnice, knn pro p. č. 168, obec Hajnice"

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 401/5 (trvalý travní porost), parc. č. 443/2 (ostatní plocha), parc. č. 455/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1111/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyje u Hajnice.

a) druh a účel umisťované stavby

nové kabelové vedení pro připojení pozemku st. p. č. 102, katastrální území Kyje u Hajnice, obec Hajnice.

b) katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umisťuje

st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 401/5 (trvalý travní porost), parc. č. 443/2 (ostatní plocha), parc. č. 455/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1111/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyje u Hajnice.



c) umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

Stavba je umístována na pozemcích st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 401/5 (trvalý travní porost), parc. č. 443/2 (ostatní plocha), parc. č. 455/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1111/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyje u Hajnice.

Nové kabelové vedení bude napojeno ze stávajícího podpěrného bodu č. 143 na pozemku p. č. 401/5 a bude vedeno nejkratším směrem v zeleni, protlakem pod asfaltovou komunikací a dále v souběhu se štěrkovou komunikací až k čp. 168, kde bude ukončeno.

d) určení prostorového řešení stavby, zejména půdorysná velikost, maximální výška a tvar a základní údaje o její kapacitě

Na pozemku p. č. 401/5 se nachází podpěrný bod č. 143, ze kterého bude provedeno rozšíření distribuční sítě. Z podpěrného bodu bude proveden kabelový svod do rozpojovací skříně SV201 a dále bude vedeno zemní kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, celkové délky 95,00 m. Bude umístěno v zeleném, pokračuje protlakem pod asfaltovou komunikací a v souběhu se štěrkovou komunikací až k čp. 168, kde bude ukončeno v přípojkovém pilíři SS100 před zdí objektu. Na podpěrném bodě č. 143 bude vybudováno uzemnění a svodiče přepětí, pilíř SS100 bude také uzemněný.

e) vymezení území dotčeného vlivy stavby

Za území dotčené vlivy stavby je v tomto případě vymezeno zejména území přímo dotčené umístěním stavby, tj. pozemky st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 401/5 (trvalý travní porost), parc. č. 443/2 (ostatní plocha), parc. č. 455/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1111/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyje u Hajnice.

#### **Podmínky pro umístění stavby dle § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou v 10/2023, kterou ověřil Ing. Jan Votroubek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0014116.
2. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Změnu stavby před dokončením může povolit podle § 118 stavebního zákona, stavební úřad, který vydal společné povolení, na žádost stavebníka.
3. Jako stavební pozemek se vymezuje st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 401/5 (trvalý travní porost), parc. č. 443/2 (ostatní plocha), parc. č. 455/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1111/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyje u Hajnice
4. Stavebník musí po celou dobu realizace stavby zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník oznámí před zahájením prací na stavbě stavebnímu úřadu identifikační údaje osoby zajišťující odborné vedení provádění stavby, případně její změny vzniklé v průběhu provádění stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby; v případě změny stavby budou dále dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
7. Pro stavbu smí být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby splňují požadavky na mechanickou pevnost, požární bezpečnost, hygienu práce, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví a životního prostředí (§ 156 stavebního zákona).

8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby a ponechán až do dokončení, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
9. Před zahájením stavby stavebník, nebo jím pověřená osoba, zajistí vytyčení sítí technického vybavení území a dodržení podmínek na jejich ochranu.
10. S odpady, vzniklými při realizaci akce, musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství (zejména zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor při kolaudaci stavby.
11. Stavebník nebo jím pověřená osoba zajistí respektování podmínek vyplývajících z vyjádření CETIN a.s. ze dne 23.08.2023, čj.: 220584/23.
12. Stavebník nebo jím pověřená osoba zajistí respektování podmínek vyplývajících z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.02.2024, zn.: 0102076609.

### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu**

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

### **Odůvodnění**

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, je obecný stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Dne 05.02.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 19.03.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Opatřené a předložené doklady, ze kterých stavební úřad při svém rozhodování vycházel:

ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.02.2024, zn.: 0102076609;

Telco Pro Services, a.s. ze dne 03.08.2023, zn.: 0201605798;

Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 03.08.2023, zn.: 1100011250;

ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 03.08.2023, zn.: 0700734352;

Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 03.08.2023, zn.: 230803-0839581441;

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 03.08.2023, zn.: 5002869197;

CETIN a.s. ze dne 23.08.2023, čj.: 220584/23;

Národní památkový ústav, úz. odbor Josefov ze dne 07.08.2023, čj.: NPÚ-362/67207/2023;

Obec Hajnice ze dne 23.10.2023;

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí ze dne 19.09.2023, čj.: MUTN 10384/2023;

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, odd. památkové péče ze dne 10.08.2023, čj.: MUTN 89842/2023;

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje ze dne 29.08.2023, čj.: KRPH-80389-79/ Čj-2023-0500IT;

souhlasy vlastníků pozemků podle § 184a (Pokorný Petr MVDr., Hajnice 168, Obec Hajnice

plná moc pro Energomontáže Votroubek s.r.o. ze dne 03.04.2023;

pověření Energomontáže Votroubek s.r.o. pro zaměstnance Bc. Michala Houdka ze dne 18.04.2023.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Ta v příloze č. 4 stanoví obsahové náležitosti projektové dokumentace.

Stavební úřad dále posuzoval splnění ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a to zejména ustanovení § 23 odst. 2, kde je stanoveno, že stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo její změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku. Podle § 25 odst. 1 citované vyhlášky pak vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Stavební úřad dále zkoumal soulad s částí třetí citované vyhlášky, tj. požadavky na vymezení pozemků a umístění staveb na nich. Podle § 20 odst.1 citované vyhlášky je obecným požadavkem takové umístění staveb na pozemcích, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území.

Po posouzení stavby v řízení o umístění stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze výše uvedenou stavbu umístit a zjistil, že její umístění není v rozporu se zájmy společnosti a uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad stanovil takto:

Podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj.:

žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,  
kterého zastupuje Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 28791274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj.:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice,

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice,  
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,  
MVDr. Petr Pokorný, nar. 14.01.1965, Hajnice 168, 544 66 Hajnice,  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, IČO 01312774,  
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Připomínky veřejnosti nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

*(otisk úředního razítka)*

*(vlastoruční podpis)*

z p. Sauerová Iva  
referent oddělení územního řízení a stavebního řádu

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 15.02.2024.

-----  
**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).**

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

**Obecní úřad Hajnice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.**

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Bude sejmuto dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

-----

### **Obdrží**

účastníci (dodejky)

Energomontáže Votroubek s.r.o., IDDS: k9spr3m

Obec Hajnice, IDDS: 8nwbkz5

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

MVDr. Petr Pokorný, Hajnice č.p. 168, 544 66 Hajnice

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, IDDS: z49per3