

Odbor výstavby

obecní stavební úřad

Záměr: Z/2024/36221
Řízení: R/2025/58226
Č.j.: R/2025/58226/4

Doručení:
Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Mgr. Kristýna Kopperová
Telefon: 499803256
E-mail: kopperova@trutnov.cz

Datum: 11.04.2025

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ (VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU)

Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice, kterou zastupuje **Ing. Blanka Matějková, IČO 16761898, Tovární 496, 541 02 Trutnov** (dále jen "stavebník") dne 13.03.2025 podala žádost o povolení záměru:

VODOVOD HAJNICE - LIŠČÍ HORA kat. území Hajnice a Brusnice (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1250/11, 1257, 1470 v katastrálním území Brusnice, parc. č. 31/1, 36/1, 38/1 v katastrálním území Hajnice.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

V území není vydán územní plán

Jednoduchý popis záměru:

- Ostatní stavba – vodní dílo - jedná se o vybudování nového vodovodního řadu, kterým budou napojeny stávající nemovitosti na veřejný vodovod. Jde o stavbu trvalou.
- Vodovodní řad DN80 z PE100RC, SDR11 v délce 17,45 m ukončený novou ATS
- Jako ATS je navržena typová tlaková stanice umístěná do betonové válcové šachty průměru 2,5 m, vnitřní světlosti 2 m. Vstup do ATS je navržen pomocí výsuvného žebříku. V šachtě budou umístěna 2 čerpadla, vodoměr a chlorování, včetně kalového čerpadla a výtaku DN32 dl. 9 m. K ATS bude přiveden z rozvaděče na pozemku p.č. 3360 kabel CYKY-J 4x10. Délka elektrické přípojky bude 32 m v zemi (celkem 37 m).
- Vodovodní řad PE63/5,8 m RC – SDR 11 délky 1270,55 m s kalníkem a odvzdušněním v nejvyšším místě trasy
- Součástí stavby jsou i přípojky – PE32/3,0 m, budou ukončeny 1 m nad terénem zavičkovanou hadicí. Celková délka PE32 bude cca 70,6 m (cca 120 m včetně náviny na terénu)
- Nový vodovodní řad bude napojen na odbočku stávajícího řadu DN100 u Barevných domků.
- katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba nebo zařízení umísťuje:

parc. č. 1250/11 (orná půda),

parc. č. 1257 (trvalý travní porost),

parc. č. 1470 (ostatní plocha) v katastrálním území Brusnice,

parc. č. 31/1 (lesní pozemek),

parc. č. 36/1 (lesní pozemek),

parc. č. 38/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hajnice

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené

04.06.2025 v 15 hodin

se schůzkou pozvaných na místě: Městský úřad Trutnov, místnost č. 426.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00, ostatní dny po předchozí dohodě).

Ke dni **04.06.2025** budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. K tomuto datu se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady, ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí **5 pracovních dnů** od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí správním orgánem, a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanovením **§ 190 odst. 1** stavebního zákona stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice, kterou zastupuje Ing. Blanka Matějková, IČO 16761898, Tovární 496, 541 02 Trutnov

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

Obec Hajnice, IČO 00277827, Hajnice 109, 544 66 Hajnice

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

Město Trutnov, IČO 00278360, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov,
Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Dvůr Králové nad Labem, IČO 42196451, Přemyslova
1106/19, 500 08 Hradec Králové,
Český hydrometeorologický ústav, IČO 00020699, Na Šabatce 2050/17, 143 00 Praha,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1260, 1277 v katastrálním území Brusnice, st. p. 5, 6, 7, 9, 13, 15, 16, 20, 23, 8, parc. č. 4, 6, 10, 13/1, 18/1, 22/2, 24, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 28/2, 28/3, 31/4, 31/6, 31/11, 31/12, 31/18, 31/20, 31/40, 31/41, 36/4, 36/5, 36/7, 36/9, 36/17, 36/20, 36/21, 38/2, 41, 9 v katastrálním území Hajnice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hajnice č.e. 11, č.e. 9, č.e. 7, č.e. 16, č.e. 2, č.e. 1, č.e. 5, č.e. 12, č.e. 15 a č.e. 6

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

Biokontakt z.s., IČO: 26549875, Kartouzská 227/10, Ponava, 612 00 Brno

Podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení stavební úřad vyrozumívá hlavního projektanta:

Ing. Blanka Matějková, IČO 16761898, Tovární 496, 541 02 Trutnov

Spolu s žádostí podanou postupem dle § 172 stavebního zákona předložené podklady v souladu s § 184 stavebního zákona:

a) dokumentace pro povolení záměru evidovaná v elektronické evidenci pod ID SR00X00MS1QT

b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,

- záměr nevyžaduje

c) souhlas vlastníka

- souhlas Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR172/002223/2024 ze dne 26.09.2024 (vlastník pozemku p.č 38/1)
- souhlas Královéhradeckého kraje, č.j. KUKHK-30192/MSZ/2024 ze dne 21.10.2024 (vlastník pozemku p.č. 1250/11)
- souhlas Města Trutnov, Odbor majetku města ze dne 03.02.2025 (vlastník pozemku p.č. 31/1 a 36/1)

d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení

- není žádáno o zrychlené řízení

e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle § 177, není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, č.j. KHSHK 32149/2024/HOK.TU/Po ze dne 01.10.2024
- závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES) Městského úřadu Trutnov, Odbor životního prostředí, č.j. MUTN 48493/2025 ze dne 10.03.2025
- stanovisko správce povodí Povodí Labe, státní podnik, č.j. PLa/2025/035891 ze dne 02.08.2024

f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě

- vyjádření o existenci sítí společnosti GasNet, s.r.o., zn. 5003029473 ze dne 22.03.2024
- vyjádření o existenci sítí společnosti Cetin a.s. č.j. 87871/24 ze dne 22.03.2024
- vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací společnosti Cetin a.s. č.j. 229439/24 ze dne 30.08.2024
- vyjádření a stanovení podmínek společnosti T-mobile Czech Republic a.s. č.j. E64427/24 ze dne 28.11.2024
- Souhlas s umístěním stavby společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001151817045 ze dne 03.09.2024
- Souhlas s projektovou dokumentací společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001150970044 ze dne 07.08.2024
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikace nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0102109173 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikace nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0102109170 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikace nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0102109167 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s., zn. 0201701866 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s., zn. 0201701863 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s., zn. 0201701860 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., zn. 1100094633 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., zn. 1100094631 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., zn. 1100094628 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700821876 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700821874 ze dne 22.03.2024
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700821871 ze dne 22.03.2024
- vyjádření obce Hajnice k existenci podzemních sítí ze dne 05.08.2024.

g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byl-li vydán,

- nejedná se o posuzovaný záměr

h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká,

- Souhlas se stavební činností v ochranném pásmu památného stromu - lípa srdčitá (kód 101236) rostoucí na p.p.č. 27/2 v k.ú. Hajnice. ZJES, Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, č.j. MUTN 48493/2025 ze dne 10.03.2025

i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy

- Není vyžadováno

Upozornění:

Podle § 2 odst. 6 liniového zákona v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků (dle § 144 správního řádu více než 30 účastníky), se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Poučení:

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Podle § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Podle § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlídně a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3) stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

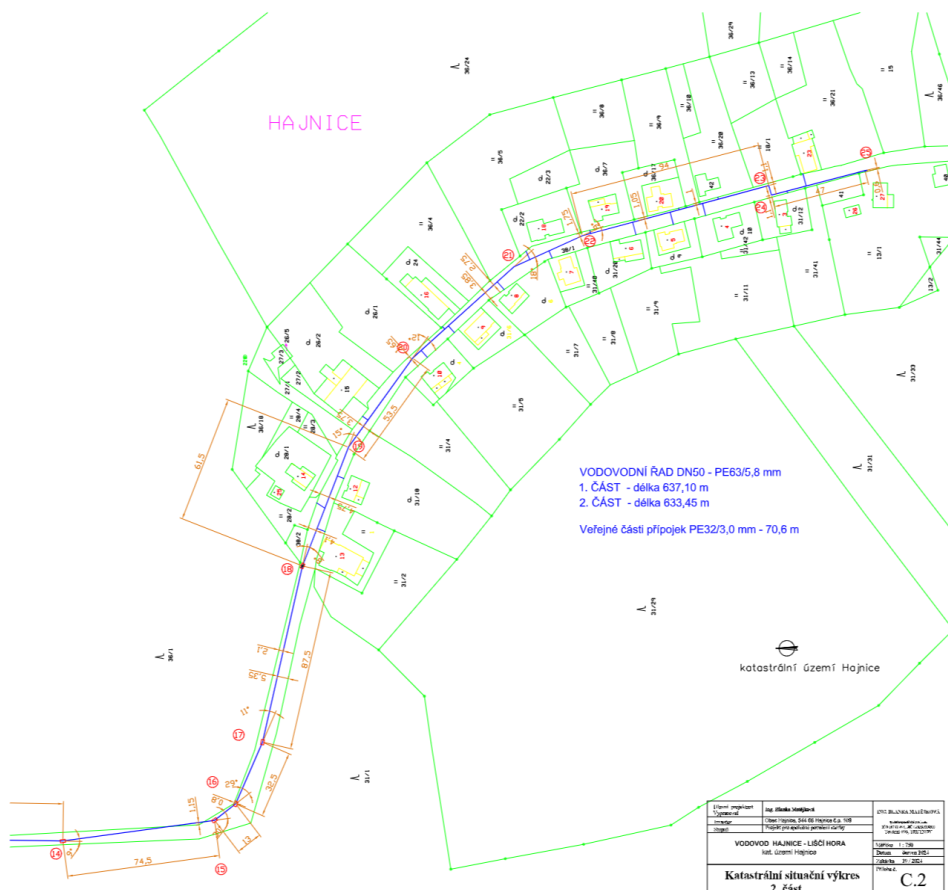
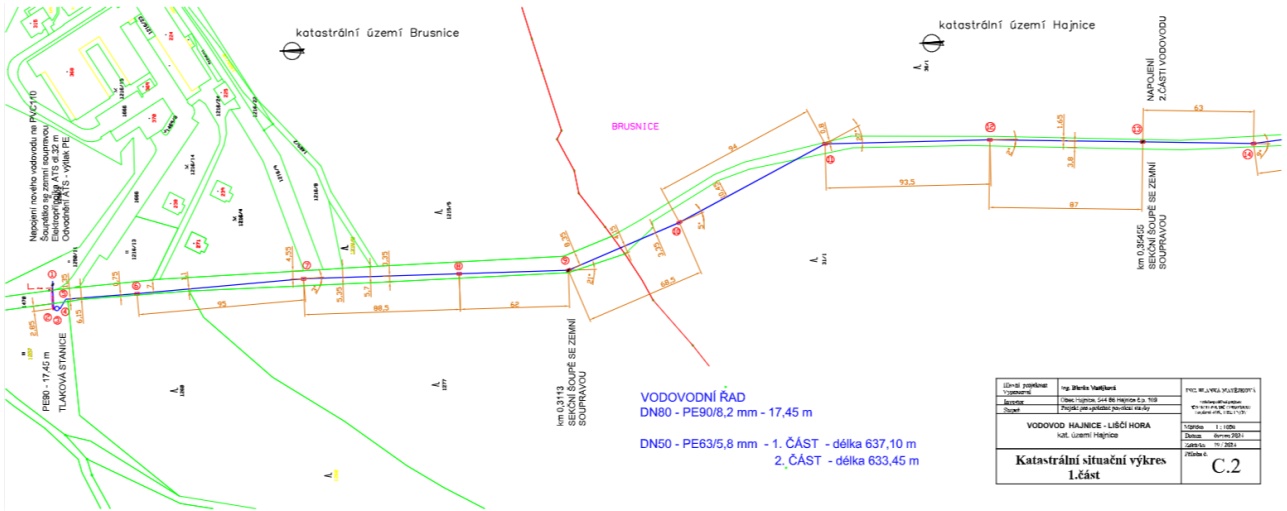
Podle § 192 odst. 1 stavebního zákona je-li nařízeno veřejné ústní jednání, může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání. K připomínkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Petr Kotlovský
vedoucí odboru výstavby

Příloha:
Situace záměru



Obdrží:

účastníci (dodejky):

Obec Hajnice: IDDS: 8nwbkz5

Ing. Blanka Matějková, IDDS: 6z6p3pn

CĚTIN a.s., IDDS: qa7425t,

T-Mobile Czech Republic a.s. IDDS: ygwch5i

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Dvůr Králové nad Labem, IDDS: e8jcfns

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Město Trutnov, IDDS: 3acbs2c

Český hydrometeorologický ústav, IDDS: e37djs6

veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1260, 1277 v katastrálním území Brusnice, st. p. 5, 6, 7, 9, 13, 15, 16, 20, 23, 8, parc. č. 4, 6, 10, 13/1, 18/1, 22/2, 24, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 28/2, 28/3, 31/4, 31/6, 31/11, 31/12, 31/18, 31/20, 31/40, 31/41, 36/4, 36/5, 36/7, 36/9, 36/17, 36/20, 36/21, 38/2, 41, 9 v katastrálním území Hajnice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hajnice č.e. 11, č.e. 9, č.e. 7, č.e. 16, č.e. 2, č.e. 1, č.e. 5, č.e. 12, č.e. 15 a č.e. 6
Biokontakt z.s., IČO: 26549875, Kartouzská 227/10, Ponava, 612 00 Brno

dotčené orgány:

Městský úřad Trutnov Odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Hajnice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.
