

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Hajnice 1

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hajnice	00277827	čp.109	54466 Hajnice	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hajnice	00277827	čp.109	54466 Hajnice	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hajnice	00277827	čp.109	54466 Hajnice	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Hajnice 1

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
5214-636720-00277827-1/1-00277827	Hajnice - vodovod Hajnice
5214-636720-00277827-2/1-00277827	Hajnice - vrt HA1+VDJ
5214-636720-00277827-3/1-00277827	Hajnice kanalizace
5214-636746-00277827-4/1-00277827	Hajnice - ČOV
5214-644692-00277827-1/2-00277827	Hajnice - vodovod Horní a Dolní Žďár
5214-644692-00277827-2/2-00277827	Hajnice - prameniště Horní Žďár

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hajnice 1

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.124700	0.016100
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.026000	0.016100
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	58.319240	44.594950

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hajnice 1

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kč	0.133138	0.149500	-0.016362	0.025104	0.016500	0.008604	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.102550	0.108000	-0.005450				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.001200	0.001500	-0.000300	0.022545	0.013500	0.009045	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.029388	0.040000	-0.010612	0.002559	0.003000	-0.000441	
2.	Energie	mil.Kč	0.165697	0.298000	-0.132303	0.323386	0.350000	-0.026614	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.157488	0.298000	-0.140512	0.320179	0.350000	-0.029821	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.008209	0.000000	0.008209	0.003207	0.000000	0.003207	
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.269952	0.261000	0.008952	0.320803	0.225000	0.095803	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.204788	0.198000	0.006788	0.239764	0.170000	0.069764	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.065164	0.063000	0.002164	0.081039	0.055000	0.026039	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.217100	0.150000	0.067100	0.086666	0.120000	-0.033334	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.080000	0.080000	0.000000	0.080000	0.080000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.044700	0.000000	0.044700	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.092400	0.070000	0.022400	0.006666	0.040000	-0.033334	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.066328	0.080000	-0.013672	0.297529	0.320000	-0.022471	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.066328	0.080000	-0.013672	0.297529	0.320000	-0.022471	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.006960	0.004000	0.002960	0.000000	0.000000	0.000000	
9.	Správní režie	mil.Kč	0.012495	0.004800	0.007695	0.011771	0.007500	0.004271	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.871670	0.947300	-0.075630	1.065259	1.039000	0.026259	
A	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.038858	0.045000	-0.006142				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.035358	0.040000	-0.004642				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.028435	0.030000	-0.001565	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.024935	0.030000	-0.005065	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.047297	0.030000	0.017297	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	22.43	21.05	37.46	34.63
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.871670	0.947300	1.065259	1.039000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.003970	0.057550	-0.024254	0.059300
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-0.46	6.08	-2.28	5.71
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.003970	0.057550	-0.024254	0.059300
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.867699	1.004850	1.041005	1.098300
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.038858	0.045000	0.028435	0.030000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	22.33	22.33	36.61	36.61
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	25.01	25.01	41.00	41.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	22.43	22.04	37.46	34.63
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.053174		0.060141	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Hajnice 1

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	58.319240	58.319240	44.594950	44.594950
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.285764	0.285764	0.218515	0.218515
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	58.318240	58.319240	44.594950	44.594950
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.536528	0.536537	0.410274	0.410274
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.822292	0.822301	0.628789	0.628789
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	1.278888	1.278888	1.976666	1.976666
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.053174	0.061578	0.060141	0.063451
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.053174	0.061578	0.060141	0.063451
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.053174	0.057550	0.060141	0.059300

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Hajnice 1

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00277827 Obec Hajnice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	1.714600	0.162470
			Čerpání mil.Kč	0.183297	0.161880
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.124700	0.080000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.058597	0.030051

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	1.714600	0.162470
			Čerpání mil.Kč	0.183297	0.161880
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.124700	0.080000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.058597	0.030051

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hajnice 1

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1	snížení zrát na vodovodu. nižší odběr konečným odběratelem	
1.2		
1.3	optimalizace dávkování DČ	vyžádáno provozem
1.4	drobný provozní materiál	drobný provozní materiál
2.		
2.1	nižší odběr. snížení spotřeby el.energie	napojení na FVE
2.2	PHM	PHM
3.		
3.1		úprava rozsahu činností a provedené práce
3.2		odvody v zákonné výši
4.		
4.1		
4.2	PFO	
4.3	oprava většího rozsahu. zdražení materiálu	drobná provozní oprava
4.4		
5.		
5.1		
5.2	náklady na vzorkování. TP a obsluhu vodovodu externě	likvidace kalu. vzorkování a obsluha externě
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.	účtování dle skutečnosti	účtování dle skutečnosti
9.1		
10.		
A		
B	nižší odběr konečným odběratelem	
C	nižší odběr konečným odběratelem	
D		nižší produkce OV
E		nižší produkce OV
F		
G		vyšší nátok balastních vod
H		
I		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorb a od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorb a za 2025 (vodné, stočné)		
tvorb a za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Hajnice (IČO 00277827)

Hajnice 1

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby