

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 008889/2021
Spisová značka: 2RP3677/2017-514205/02

Vyřizuje.: Ing. Jaromír Plecháč
Tel.: 724766717
ID DS: z49per3
E-mail: j.plechac@spucr.cz

Datum: 4. 2. 2021

SPU 008889/2021



**Oznámení o zahájení řízení ke komplexním pozemkovým úpravám
v katastrálním území Záboří u Dvora Králové a v navazující části k.ú. Horní Žďár
(veřejná vyhláška)**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

z a h a j u j e

v souladu s ust. § 6 zákona řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Záboří u Dvora Králové a v navazující části k.ú. Horní Žďár.

Toto oznámení se v souladu s ust. § 6 odst. 5 zákona vyvěšuje po dobu 15 dnů na úřední desce pobočky, na úřední desce obecního úřadu ve Vítězné a obecního úřadu v Hajnici (současně se zveřejňuje i způsobem umožňujícím dálkový přístup – elektronicky na portálu www.spu.cz). Poslední den této lhůty je dnem zahájení pozemkových úprav.

Komplexní pozemkové úpravy pobočka zahajuje na základě obdržených žádostí Obce Vítězná ze dne 5.12.2018 (č.j. SPU 571272/2018) a žádostí dalších vlastníků zemědělských pozemků v k.ú. Záboří u Dvora Králové. Součet výměry zemědělských pozemků ze žádostí činí 57,5 % z celkové výměry zemědělských pozemků v k.ú. Záboří u Dvora Králové, čímž jsou splněny zákonné podmínky pro možnost zahájení řízení dle zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění.

Pozemkovou úpravou budou v souladu s podanými žádostmi vlastníků pozemků řešeny přístupy k zemědělsky využívaným pozemkům, návrh dopravního systému mimo zastavěnou část obce s možností propojením do sousedících katastrálních území, řešení nesouladů

v evidenci vlastnictví a v mapových podkladech vzhledem ke skutečnému stavu v terénu, návrh protierozních opatření k omezení poškozování pozemků vodní erozí, návrh vodohospodářských a krajinářských prvků za účelem retence vody v krajině včetně posílení biodiverzity území a krajinného rázu, apod.

Do obvodu území řešeného komplexní pozemkovou úpravou v k.ú. Záboří u Dvora Králové se zahrnují i dvě navazující části sousedícího k.ú. Horní Žďár (obec Hajnice). Jedná se o lokalitu ve směru Dubový Dvůr (u Nouzíňku) a o lokalitu Nové Záboří (U Herdenky). Důvodem zařazení těchto navazujících částí z k.ú. Horní Žďár do území řešení KoPÚ Záboří u Dvora Králové je vyřešení stávající trasy s návazností cestní sítě a návrh nových pozemků v souladu se skutečností v terénu a s ohledem na bezprostřední průběh katastrálních hranic.

Předpokládání účastníci řízení budou (dle vývoje bezpečnostní opatření ve vazbě na epidemiologickou situaci a možnosti shromažďování osob) písemně vyrozuměni (pozvánkou) o termínu konání úvodního jednání (§ 7 zákona). Na úvodním jednání budou účastníci seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem komplexních pozemkových úprav. Současně bude představen zpracovatel pozemkové úpravy a stručně objasněn postup celého řízení. Dále zde bude projednán postup při stanovení nároků vlastníků (§ 8 zákona), popřípadě další otázky významné pro řízení o pozemkových úpravách.



Ing. Josef Kutina
vedoucí Pobočky Trutnov
Státní pozemkový úřad

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Pobočka Trutnov
Horská 5
541 01 Trutnov

1

Přílohy: situace předpokládaného obvodu KoPÚ Záboří u Dvora Králové